

Latvijas Universitātes  
līgumu uzskaites Nr. 6012 - A213 / 13  
Iepirkuma identifikācijas Nr. LU 2017/77\_I

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību  
"Latbūvnieks"  
līgumu uzskaites Nr. \_\_\_\_\_

Rīgā, 2018.gada 13. februārī

## LĪGUMS

**Latvijas Universitāte**, reģistrācijas Nr.3341000218, juridiskā adrese Raiņa bulvāris 19, Rīga, LV-1586, pievienotās vērtības nodokļa maksātāja reģistrācijas numurs LV90000076669 (turpmāk - **Pasūtītājs**), tās **Infrastrukturās departamenta direktora p.i. Marģera Poča personā**, kurš rīkojas uz LU Administrācijas reglamenta (apstiprināts ar LU 17.07.2017. rīkojumu Nr. 1/244) pamata, no vienas puses, un

**SIA „Latbūvnieks”**, reģistrācijas numurs: 43603054890, juridiskā adrese: Skolas iela 2, Tetele, Cenu pag., Ozolnieku nov., LV-3043, tās **valdes locekļa Jāņa Ivana personā**, kurš rīkojas uz statūtu pamata, turpmāk atsevišķi saukts – **Izpildītājs, no otras puses, turpmāk kopā sauktas - Puses, katra atsevišķi saukta Puse,**

pamatojoties uz Latvijas Universitātes organizēto iepirkumu "Remontdarbi Latvijas Universitātes ēkās" (identifikācijas Nr.LU 2017/77\_I) (turpmāk- Iepirkums) noslēdz šādu remontdarbu līgumu (turpmāk – Līgums):

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs pasūta un samaksā, bet Izpildītājs saskaņā ar Līguma noteikumiem, **Līguma 1.pielikumā „Tehniskā specifikācija un pretendenta tehniskais un finanšu piedāvājums”** (turpmāk – **Līguma 1.pielikums**) un **Līguma 2.pielikumā “Darba grafiks”** (turpmāk – **Līguma 2.pielikums**) noteikto, apņemas veikt remontdarbus (turpmāk – Darbi) Pasūtītāja objektos adresēs: Buļļu ielā 5, Rīgā, Jūrmalas gatvē 74/76, Rīgā un Zeļļu ielā 27, Rīgā (turpmāk – Objekti) atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 1.2. Darbu izpildes termiņš nepārsniedz **3 (trīs) mēnešus no Līguma noslēgšanas dienas.**
- 1.3. Izpildītājs Darbus veic ar savu darbaspēku, darba rīkiem un ierīcēm, un ar materiāliem, kuru vērtība ir ierēķināta Līguma summā.

### 2. Līgumcena un norēķinu kārtība

- 2.1. Līguma kopējā summa par atbilstoši Līguma noteikumiem izpildītajiem Darbiem ir **EUR 64075,14 (sešdesmit četri tūkstoši septiņdesmit pieci euro un 14 euro centi)**, (turpmāk — Līguma summa), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli, turpmāk – PVN. PVN tiek aprēķināts un maksāts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 2.2. Līguma summā ir iekļautas visas ar Līgumā noteikto saistību un Darbu izpildi saistītās izmaksas, tajā skaitā arī palīgdarbu, palīgmateriālu, mehānismu un darbaspēka izmaksas, lai pilnībā veiktu Līgumā paredzētos Darbus, izņemot PVN.

- 2.3. Pasūtītājs samaksā par kvalitatīvi izpildītajiem un pieņemtajiem Darbiem Līguma ietvaros.
- 2.4. Samaksa tiek veikta tikai par Līgumā nolīgtajiem un atbilstoši Līguma noteikumiem veiktajiem un pieņemtajiem Darbiem EUR (*euro*).
- 2.5. Samaksu par kvalitatīvi izpildītiem un pieņemtiem Darbiem Pasūtītājs veic 20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā pēc veikto Darbu pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un atbilstoši Izpildītāja sagatavota rēķina saņemšanas dienas.
- 2.6. Sagatavojot rēķinu un veikto Darbu pieņemšanas - nodošanas aktu, Izpildītājs tajos norāda Iepirkuma nosaukumu, Iepirkuma identifikācijas Nr., CPV kodu 45000000-7 (celtniecības darbi), Pasūtītāja Līguma numuru un citus nepieciešamos rekvizītus.
- 2.7. Līguma 2.6.apakšpunktā noteikto prasību neievērošanas gadījumā Pasūtītājs ir tiesīgs neapmaksāt rēķinu līdz minēto prasību izpildei, līdz ar ko Pasūtītājam nevar tikt piemērots šī Līguma 7.2.apakšpunktā noteiktais
- 2.8. Par samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Pasūtītājs veicis pārskaitījumu uz Izpildīta norēķinu kontu.
- 2.9. Izpildītājs, pamatojoties uz iesniegto rēķinu, 20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā no rēķina izrakstīšanas dienas, samaksā Pasūtītājam aprēķināto līgumsodu un/vai izdevumus saistītus ar konstatēto trūkumu, nepilnību un defektu novēršanu, pārskaitot naudas līdzekļus uz rēķinā uzrādīto Pasūtītāja kontu.
- 2.10. Samaksa par papildus darbiem, kas nav noformēti Līgumā noteiktā kārtībā un noteikti šajā Līgumā, netiek veikta.

### 3. Darbu izpildes kārtība

- 3.1. Izpildītājs Darbu uzsākšanu konkrētā Objektā saskaņo ar Pasūtītāja norādīto kontaktpersonu.
- 3.2. Darbu izpildes termiņš tiek noteikts saskaņā ar Grafikā noteikto laiku.
- 3.3. Veicot Darbus, Izpildītājs apņemas ievērot Darbu veikšanas tehnoloģijas un neaizskart, nebojāt pievienotās komunikācijas, Objektu un blakus esošo īpašumu, bojājumu gadījumā nodrošināt to atjaunošanu un zaudējumu atlīdzināšanu.
- 3.4. Veikto Darbu garantijas termiņš ir vismaz 24 (divdesmit četri) mēneši no abpusējas Darbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas dienas.
- 3.5. Garantijas laikā konstatēto defektu novēršanas termiņš ir 10 (desmit) darba dienas no defektu akta (Pielikums Nr. 4) vai pretenzijas nosūtīšanas dienas elektroniskā pasta formā un informējot telefoniski par elektroniskā pasta nosūtīšanu. Puses, savstarpēji rakstveidā vienojoties, var noteikt citu konstatēto trūkumu un defektu novēršanas termiņu.
- 3.6. Izpildītājs 5 (piecu) dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas iesniedz Pasūtītājam Līguma izpildes nodrošinājumu – kredītiestādes neatsaucamu beznosacījumu saistību izpildes garantiju 10% (desmit procentu) apmērā no Līguma 2.1. punktā noteiktas kopējās Līguma summas, kas ir sagatavota atbilstoši Iepirkuma nolikuma 6.pielikumam. Saistību izpildes nodrošinājumam jābūt izpildāmam līdz 2018.gada

17. maijam.

### 4. Pasūtītāja pienākumi un tiesības

- 4.1. Pasūtītājam ir tiesības izvirzīt Izpildītājam pamatotas pretenzijas par Darbu kvalitāti un Darbu trūkumiem saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 4.2. Pasūtītājs ir atbildīgs par savu Līguma saistību kvalitatīvu un savlaicīgu izpildi.

- 4.3. Pasūtītājs neatbild par Izpildītāja Iepirkumā iesniegtajā tāmē pieļautajām kļūdām un neuzņemas materiālo atbildību (neapmaksā) par tāmē neiekļautajām Darbu izpildei nepieciešamajām papildus izmaksām. Šajā punktā minētās izmaksas sedz Izpildītājs.
- 4.4. Nepieciešamības gadījumā Pasūtītājs brīdina Izpildītāju par neparedzētiem apstākļiem, kas radušies pēc Līguma noslēgšanas no Pasūtītāja neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ varētu tikt traucēta saistību izpilde. Tādā gadījumā, Pusēm vienojoties, Darbu izpildes termiņi var tikt attiecīgi pagarināti.
- 4.5. Pasūtītājam ir tiesības būvizmaksu noteikšanai pieaicināt sertificētu ekspertu būvizmaksu noteikšanas jautājumos.

## **5. Izpildītāja pienākumi un tiesības**

- 5.1. Izpildītājs kvalitatīvi veic Darbus, ievērojot visus Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus, kas attiecas uz Darbu izpildes kārtību un kvalitāti, un atbild par visu spēkā esošo drošības tehnikas, darba aizsardzības, ugunsdrošības un citu noteikumu ievērošanu, kas attiecas uz Darbu veikšanu.
- 5.2. Izpildītājs ir atbildīgs par savu Līguma saistību savlaicīgu un kvalitatīvu izpildi.
- 5.3. Izpildītājs apliecina, ka pilnībā pārziņa Darbu saturu un apjomu, ir tiesīgs veikt Darbus atbilstoši Līguma noteikumiem.
- 5.4. Izpildītājs apņemas:
  - 5.4.1. Darbu izpildē izmantot savu kvalificētu darbaspēku, sertificētus materiālus, tehniku, darbarīkus, transportu un citus Darbu izpildē nepieciešamos resursus;
  - 5.4.2. uzņemties pilnu atbildību par Darbu izpildē iesaistīto personu rīcību kā par savu, tajā skaitā uzņemties pilnu atbildību par jebkuru negadījumu, kas noticis Objektā neatkarīgi no tā, vai tas notiek ar Izpildītāja vai apakšuzņēmēja darbiniekiem vai trešajām personām;
  - 5.4.3. veikt visus nepieciešamos drošības pasākumus, kas saistīti ar Darbu veikšanu, lai garantētu Objekta apmeklētāju un darbinieku drošību;
  - 5.4.4. neradīt bojājumus Objektam vai Pasūtītāja mantai, bet gadījumā, ja šajā punktā minētie bojājumi nodarīti, nekavējoties tos novērst par saviem līdzekļiem un atlīdzināt Pasūtītājam zaudējumus;
  - 5.4.5. veikt Darbus, neradot traucējumus ikdienas darbā Objekta telpās;
  - 5.4.6. ne vēlāk kā 1 (vienas) darba dienas laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt Pasūtītājam informāciju par Darbu izpildes gaitu un norisi;
  - 5.4.7. savlaicīgi informēt Pasūtītāju par iespējamiem gadījumiem, kas varētu negatīvi ietekmēt Darbu kvalitāti, un kopā ar Pasūtītāja pilnvarotu pārstāvi sagatavot priekšlikumus, kā izvairīties no šādu iespējamo gadījumu radītajām sekām vai kā tās samazināt;
  - 5.4.8. defektu konstatēšanas un defektu akta sastādīšanas gadījumā vai garantijas laikā (Līguma 3.4.punkts) ar savu darbaspēku, materiāliem, darbarīkiem, transportu, citiem Darbu trūkumu novēršanai nepieciešamajiem resursiem par saviem līdzekļiem novērst Pasūtītāja konstatētos Darbu trūkumus, izņemot gadījumus, ja Darbu trūkumi ir radušies trešo personu vai Pasūtītāja darbību, kas nav atkarīgas no Izpildītāja, rezultātā;
  - 5.4.9. garantijas laikā (Līguma 3.4.punkts):
    - 5.4.9.1. novērst Darba trūkumus 10 (desmit) darba dienu laikā atbilstoši Līguma 3.5.punktā noteiktajam. Gadījumā, ja defekti netiek novērsti noteiktajā termiņā, Pasūtītājs var piemērot Izpildītājam līgumsodu;

- 5.4.9.2. ja garantijas remonts Darbos izmantotajiem materiāliem veikts vairāk kā 2 (divas) reizes 1 (viena) gada laikā vai garantijas remontu nav iespējams nodrošināt Līgumā noteiktajā kārtībā, 3 (trīs) darba dienu laikā aizstāt bojātos vai nekvalitatīvos Darbos izmantotos materiālus ar līdzvērtīgiem, kvalitatīviem materiāliem;
- 5.4.9.3. par garantijas laikā veiktajiem remontiem sagatavot un iesniegt Pasūtītājam aktu, ko paraksta abas Puses, ja garantijas remonts veikts kvalitatīvi un Darbu trūkumi ir novērsti.
- 5.5. Izpildītājs atbild par darbībām, kas iepriekš nav saskaņotas ar Pasūtītāju un no tā izrietošajām sekām, kā arī par Darbu norises gaitu un ar to saistīto darbību likumīgu izpildi.
- 5.6. Izpildītājs Darbu izpildes laikā uz sava rēķina un saskaņā ar normatīvajiem aktiem, ja nepieciešams Darbu izpildei, nodrošina Darbu elektroapgādi, ūdeni un kanalizāciju, būvgružu novākšanu, tīrību un kārtību Objektā.
- 5.7. Izpildītājs saskaņo un veic visu nepieciešamo atļauju (ar SIA „Lattelecom”, AS „Latvenergo” u.c.), kas nepieciešamas, lai veiktu Darbu izpildi, iegūšanu un spēkā esamību visā Līguma izpildes darbības laikā.
- 5.8. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Iepirkumā iesniegto tāmēs uzrādīto un Darbos iekļauto materiālu atbilstības sertifikātu un/vai ražotāja (piegādātāja) deklarāciju atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma, ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā.
- 5.9. Ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu Izpildītājs ir tiesīgs Līgumu izpildei piesaistīt apakšuzņēmējus normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Apakšuzņēmēju piesaistes gadījumā uz Izpildītāju un piesaistītajiem apakšuzņēmējiem attiecas visas normatīvajos aktos paredzētās prasības un Līguma noteikumi.
- 5.10. Izpildītājs Līguma darbības laikā (tajā skaitā garantijas laikā) apņemas veikt savas obligātās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu, kā arī būvspeciālistu profesionālo civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”.
- 5.11. Izpildītājs nodrošina civiltiesiskās apdrošināšanas līgumu spēkā esamību visu Darbu laikā un Darbu garantijas laikā, savlaicīgi pagarinot civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu darbības termiņus.
- 5.12. Izpildītājs Līguma izpildē iesaistīto personālu, par kuru ir sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību noteiktajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmējus, uz kuru iespējam Iepirkumā Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību noteiktajām prasībām, drīkst nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 62.panta nosacījumus.

## **6. Darbu nodošana un pieņemšana**

- 6.1. Par Darbu pabeigšanu Izpildītājs rakstiski informē Pasūtītāju.
- 6.2. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam veikto Darbu izpildedokumentāciju, tajā skaitā arī pielietoto materiālu sertifikātus, pases un materiālu atbilstības deklarāciju oriģinālus, kas nepieciešami Darbu pieņemšanai. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam arī iebūvēto iekārtu un materiālu ekspluatācijas noteikumus. Darbu izpildedokumentāciju Izpildītājs iesniedz 2 (divos) eksemplāros.
- 6.3. Pēc Darbu pabeigšanas attiecīgajā objektā Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Līguma pielikumā (Pielikums Nr.3) pievienotajam paraugam atbilstoši sagatavotu un

parakstītu aktu par izpildīto Darbu pieņemšanu (turpmāk – Akts) 2 (divos) oriģināleksemplāros. Akts jāiesniedz Pasūtītājam ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Darbu pabeigšanas, kā arī elektroniskā veidā jānosūta uz e-pasta adresi: [Andrejs.Jaunkalns@lu.lv](mailto:Andrejs.Jaunkalns@lu.lv).

- 6.4. Pasūtītāja pienākums ir 10 (desmit) darba dienu laikā no Akta saņemšanas (arī elektroniskā veidā) to apstiprināt (t.i. parakstīt) vai rakstiski motivēti noraidīt.
- 6.5. Darbu pieņemšana tiek noformēta ar Aktu, kuru paraksta Pasūtītāja par attiecīgo Līgumu atbildīgā persona un Izpildītāja paraksttiesīgā persona. Akts ir neatņemama Līguma sastāvdaļa.
- 6.6. Ja līdz Darbu pieņemšanas uzsākšanai vai Darbu pieņemšanas procesā tiek konstatēti nekvalitatīvi vai līdz galam nepadarīti darbi, defekti vai neatbilstība Latvijas Republikas būvnormatīviem, tehniskajai specifikācijai vai tāmei, Darbu pieņemšana tiek pārtraukta un tiek sagatavots defektu akts saskaņā ar Līgumā pievienoto paraugu (Pielikums Nr.4), kuru Puses paraksta.
- 6.7. Gadījumā, ja Pusēm rodas domstarpības, Pusēm ir tiesības pieaicināt neatkarīgu ekspertu, kura slēdziens Pusēm ir saistošs. Izdevumus par eksperta slēdzienu sedz vainīgā Puse.

## **7. Pušu mantiskā atbildība**

- 7.1. Par Darbu izpildes termiņa kavējumu Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% apmērā no Līguma kopējās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procentu) no Līguma kopējās summas.
- 7.2. Par veikto Darbu apmaksas termiņa kavējumu Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5% apmērā no neapmaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procentu) no neapmaksātās summas.
- 7.3. Ja konstatēti trūkumi, nepilnības un defekti netiek novērsti saskaņā ar Līgumā noteikto, Pasūtītājam ir tiesības tos novērst par Izpildītāja līdzekļiem, šo darbu veikšanu uzdodot citiem komersantiem. Izpildītājam ir pienākums atlīdzināt Pasūtītājam visas izmaksas, kas Pasūtītājam radušās saistībā ar trūkumu, nepilnību un defektu novēršanu.
- 7.4. Pasūtītājam ir tiesības ieturēt Līguma ietvaros Izpildītājam izmaksājamo naudas summu par tādu summu, kas nepieciešama līgumsoda, zaudējumu vai citu prasījumu dzēšanai.
- 7.5. Līgumsodi neietver Pasūtītājam nodarītos zaudējumus, un līgumsodu samaksa neatbrīvo Izpildītāju no saistību izpildes pienākuma.
- 7.6. Izpildītājam netiek kompensēti darbi, kuri jāveic atkārtoti sakarā ar konstatētiem trūkumiem darbu kvalitātē, tāpat netiek kompensēta nekvalitatīvi izbūvēto darbu demontāža un trūkumu novēršanā izmantoto materiālu, tehnikas un darba stundu izmaksas, kas radušās Izpildītāja vainas dēļ.

## **8. Strīdu risināšanas kārtība, Līguma grozīšana un izbeigšana**

- 8.1. Jebkuras nesaskaņas, domstarpības vai strīdus, kuri var rasties saistībā ar Līgumu un to izpildi Puses risina savstarpēju sarunu ceļā, bet, ja vienošanos panākt nav iespējams – normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā strīdam piekritīgajā Latvijas Republikas tiesā.
- 8.2. Līguma darbības laikā Puses ir tiesīgas veikt grozījumus atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 61.pantā noteiktajam.

- 8.3. Pusēm, savstarpēji rakstveidā vienojoties, ir tiesības izdarīt nebūtiskus Līguma grozījumus. Līguma grozījumi ir neatņemama Līguma sastāvdaļa.
- 8.4. Gadījumā, ja spēku zaudē kāds no normatīvajiem aktiem, kas regulē Līguma izpildi, un tā vietā stājas spēkā cits normatīvais akts, Pusēm turpmāk jārikojas, ievērojot spēkā esošo normatīvo aktu un tā pārejas noteikumus. Ja rodas pretruna starp Līgumu un normatīvo aktu, Puses piemēro normatīvā akta noteikumus un nepieciešamības gadījumā slēdz rakstisku vienošanos pie Līguma par turpmāko Līguma izpildes kārtību.
- 8.5. Puses var izbeigt Līgumu pirms tās darbības termiņa beigām, Pusēm savstarpēji rakstveidā par to vienojoties.
- 8.6. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, ja Izpildītājs veicis Līguma prasībām neatbilstošu vai prettiesisku darbību, pārkāpis normatīvos aktus, kas attiecas uz Darbu izpildes kārtību un kvalitāti.
- 8.7. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma rakstveidā par to paziņojot Izpildītājam šādos gadījumos:
  - 8.7.1. Izpildītājs 5 (piecu) dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas nav iesniedzis Pasūtītājam Līguma nodrošinājumu – Kredītiestādes sabiedrības neatsaucamu beznosacījumu garantiju atbilstoši Līguma 3.6.punktā noteiktajam;
  - 8.7.2. Līguma izpildes laikā noskaidrojas, ka Izpildītājs nav spējīgs izpildīt Darbus saskaņā ar Līguma noteikumiem vai Līgumā nolīgto pienākumu neizpilde turpinās ilgāk kā 10 (desmit) darba dienas;
  - 8.7.3. Izpildītājs kavē Darbu izpildes termiņu;
  - 8.7.4. Līgumsods, kas tiek aprēķināts Izpildītājam, ir sasniedzis 10% (desmit procentus) no Līguma kopējās summas;
  - 8.7.5. Izpildītājs pārkāpj Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus, kas attiecas uz Darbu izpildes kārtību un kvalitāti;
  - 8.7.6. Pasūtītājam zudusi nepieciešamība pēc Darbiem vai Pasūtītājam nav pieejami finanšu līdzekļi Līguma izpildei;
  - 8.7.7. Atkārtoti Darbu laikā tiek konstatēti nekvalitatīvi vai līdz galam nepadarīti darbi, defekti vai neatbilstība tāmei.
- 8.8. Līgums 8.7.apakšpunktā noteiktajos gadījumos uzskatāma par izbeigtu 7 (septiņā) dienā pēc Pasūtītāja paziņojuma par Līguma izbeigšanu nosūtīšanas dienas. Pasūtītājs paziņojumu par Līguma izbeigšanu Uzņēmējam nosūta ierakstītā vēstulē.
- 8.9. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma tikai gadījumā, ja nav iespējams izpildīt Darbus Līgumā paredzētajos termiņos no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ.
- 8.10. Līguma izbeigšanas gadījumā Puses norēķinās atbilstoši izpildītājam un pieņemtajiem Darbiem un izrakstītajiem rēķiniem.

## **9. Nepārvarama vara**

- 9.1. Ar nepārvaramu varu saprot ārkārtēju apstākļu iestāšanos, kurus nevarēja paredzēt, novērst vai ietekmēt, un par kuru rašanos Puses nenes atbildību, tas ir, dabas katastrofas, kara darbība, terora akti, blokādes, civiliedzīvotāju nemieri un citi ārkārtēja rakstura negadījumi, par kuru attiecināšanu uz nepārvaramas varas apstākļiem Pusēm jālūdz to konstatēt citai kompetentai un neatkarīgai institūcijai.
- 9.2. Pusēm ir tiesības pagarināt Līguma nosacījumu izpildes termiņus par laika posmu, kurā darbojas nepārvaramā vara, ja Puse ne vēlāk par 3 (trīs) darba dienām no nepārvaramas varas iestāšanās dienas paziņo otrai Pusei par neiespējamību pildīt savas saistības, kas radušās nepārvaramās varas dēļ. Paziņojumam jāpievieno izziņa,

- kuru izsniegusi kompetenta un neatkarīga institūcija, un kura satur nepārvaramās varas iestāšanās apstiprinājumu un raksturojumu.
- 9.3. Nesavlaicīga paziņojuma par nepārvaramās varas sākumu un beigu laiku gadījumā Puses netiek atbrīvotas no saistību izpildes.
  - 9.4. Ja nepārvaramās varas dēļ Līguma izpilde aizkavējas ilgāk par 1 (vienu) mēnesi, Puses ir tiesīgas vienpusēji izbeigt Līgumu, par to rakstveidā brīdinot otru Pusi 5 (piecas) darba dienas iepriekš.
  - 9.5. Ja Līgums tiek atcelta nepārvaramās varas apstākļu dēļ, nevienai no Pusēm nav tiesības pieprasīt no otras Puses atlīdzināt zaudējumus vai pieprasīt kompensāciju par jebkura veida zaudējumiem.

## 10. Citi noteikumi

- 10.1. Ja kādai no Pusēm tiek mainīts juridiskais statuss, Puses amatpersonu pārstāvības tiesības, īpašnieki vai vadītāji, vai kāds no Līgumā minētajiem Pušu rekvizītiem, telefona, faksa Nr., e-pasta adrese, juridiskā adrese u.c., tad attiecīgā Puse nekavējoties rakstveidā par to paziņo otrai Pusei (vai Pusēm). Ja Puse neizpilda šī apakšpunkta noteikumus, uzskatāms, ka otra Puse ir pilnībā izpildījusi savas saistības, lietojot Līgumā esošo informāciju par otru Pusi.
- 10.2. Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
- 10.3. Paziņojumi vai cita veida korespondence, kas attiecas uz Līgumu (izņemot Līgumā atrunātos e-pasta sūtījumus), ir jānosūta ierakstītā sūtījumā uz Līgumā norādītajām Pušu korespondences adresēm vai jānodod tieši adresātam.
- 10.4. Izpildītāja atbildīgā persona par Līguma izpildi ir **Jānis Ivans**, tālrunis 22075775, e-pasta adrese: info@latbuvnieks.lv.
- 10.5. Pasūtītāja atbildīgā persona par Līguma izpildi ir **Andrejs Jaunkalns**, tālrunis 23479421, e-pasta adrese [Andrejs.Jaunkalns@lu.lv](mailto:Andrejs.Jaunkalns@lu.lv).
- 10.6. Līguma 10.5.punktā noteiktajai personai ir tiesības Pasūtītāja vārdā dot norādījumus Izpildītājam Darbu izpildē, parakstīt Līgumā noteiktos aktus, kā arī pieprasīt no Izpildītāja informāciju par Darbu izpildes gaitu un norisi.
- 10.7. Līgums ir sagatavots un parakstīts 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā uz 7 (septiņām) lapām. Viens Līguma eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja, otrs – pie Izpildītāja.
- 10.8. Visiem Līguma oriģināleksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.
- 10.9. Visi Līguma grozījumi un/vai papildinājumi tiek izdarīti rakstiski, Pusēm tos parakstot.
- 10.10. Pie Līguma kā neatņemama tās sastāvdaļa ir pievienoti šādi pielikumi:
  - 1.pielikums – Izpildītāja piedāvājums uz 144 (viens simts četrdesmit četras) lapām;
  - 2.pielikums – Grafiks uz 1 (vienas) lapas;
  - 3.pielikums – Darbu pieņemšanas – nodošanas akts uz 1 (vienas) lapas;
  - 4.pielikums – Defektu akts uz 1 (vienas) lapas.

## 11. PUŠU JURIDISKĀS ADRESES UN REKVIZĪTI

### PASŪTĪTĀJS

Latvijas Universitāte

Juridiskā adrese: Raiņa bulvāris 19, Rīga, LV-1586

Reģ.apl.Nr.3341000218

PVN reģ.Nr.LV 90000076669

Konta Nr. (IBAN):

LV51NDA0000082414423

Nordea Banka AB Latvijas filiāle

Kods: NDEALV2X

### IZPILDĪTĀJS

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību  
"Latbūvnieks"

Juridiskā adrese: Skolas iela 2, Tetele,  
Cenu pag., Ozolnieku nov., LV-3043

Reģ.Nr. 43603054890

PVN reģ.Nr. LV43603054890

Konta Nr. LV71UNLA0050021795861

Banka: AS „SEB” banka

Kods: UNLALV2X

Mārgers Pociš

Jānis Ivans



*Rolanda Pārnīte - Pārnīte  
Infrastrukturā departamenta  
reģistrācijas daļas vadītāja vietniece  
08.02.2018*

*Mums M. Uģis  
praagta uzturēt  
08.02.2018*

Juriste

*S. Uģis*

*08.02.2018.*