

**BŪVDARBU LĪGUMS**

Rīgā,

2014.gada 13. augusta

Latvijas Universitātes  
līgumu uzskaites Nr. 52-14/234

Darbuuzņēmēja  
līgumu uzskaites Nr. \_\_\_\_\_

Iepirkuma identifikācijas Nr. LU 2014/28\_I

**Latvijas Universitāte**, reģistrēta LR IZM 2000.g. 2.februārī ar Nr.3341000218, juridiskā adrese Raiņa bulv.19, Rīgā, pievienotās vērtības nodokļa maksātāja reģistrācijas numurs LV 90000076669 (turpmāk – **Pasūtītājs**), tās direktora **Ata Peiča** personā, kas rīkojas saskaņā ar LU Satversmi, no vienas puses, un **SIA „TELETEK Trade”**, kas reģistrēta LR Uzņēmumu reģistrā 2008. gada 26. novembrī ar vienoto reģistrācijas numuru 40103202995, juridiskā adrese: Maskavas iela 116, Rīga, LV - 1003, pievienotās vērtības nodokļa maksātāja reģistrācijas numurs LV 40103202995, un kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas tās valdes loceklis **Ivaylo Boyanov Naydenov**, personas kods: 300870-14656, (turpmāk – **Darbuuzņēmējs**) no otras puses, un abi kopā saukti –Puses, pamatojoties uz LU organizētā iepirkuma „Latvijas Universitātes mācību ēkas Aspazijas bulvārī 5, Rīgā, remonts izlases veidā un inženiertehniskā aprīkojuma montāžas darbi” (iepirkuma identifikācijas Nr. LU 2014/28\_I) 2014.gada 7. augusta iepirkuma komisijas lēmumu (ziņojums Nr. LU 2014/28\_I-2), noslēdz šādu Līgumu (turpmāk-**Līgums**):

**1. Līguma priekšmets**

1.1. Pasūtītājs uzdod un Darbuuzņēmējs veic LU organizētajam iepirkumam „Latvijas Universitātes mācību ēkas Aspazijas bulvārī 5, Rīgā, remonts izlases veidā un inženiertehniskā aprīkojuma montāžas darbi” ( iepirkuma identifikācijas Nr. LU 2014/28\_I), turpmāk – **Iepirkums, 1.lotē** „, Ugunsgrēka atklāšanas signalizācija un balss apziņošanas sistēma un montāžas darbi” piedāvātos darbus (turpmāk- Darbs/i), saskaņā ar šā Līguma 1. pielikumā(Tāme) norādīto Darbu apjomu.

1.2. Darbi sevī ietver Darbu veikšanai nepieciešamo materiālu un instrumentu iegādi, montāžu, uzstādīšanu, testēšanu un mērījumu veikšanu, kā arī līgumsaistību izpildes nodrošināšanai nepieciešamā darbaspēka komplektēšanu un algošanu.

1.3. Darbuuzņēmējs atzīst, ka līdz šā Līguma parakstīšanas brīdim ir veicis Latvijas Universitātes mācību ēkas Aspazijas bulvārī 5,Rīgā, (turpmāk –Objekts) pārbaudi un ietvēris cenā visas izmaksas, kas saistītas ar Darbiem, saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto Darba uzdevumu un esošo situāciju.

## **2. Līguma summa**

2.1. Par šā Līguma 1.1. punktā norādītajiem Darbiem **Līguma kopsumma** nedrīkst pārsniegt **EUR 39988,88** (trīsdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit astoņi euro 88 centi), tajā skaitā PVN 21 % un tas ir **EUR 6940,22** (seši tūkstoši deviņi simti četrdesmit euro 22 centi), atbilstoši šā Līguma 1.pielikumā (Tāme) norādītam apjomam, kas ir neatņemama šā Līguma sastāvdaļa.

Saskaņā ar Darbu uzdevumu Līguma kopsummā ietverti visi veicamie Darbi, izmantojamie materiāli un uzstādāmais un izmantojamais aprīkojums saistībā ar Darbiem, tajā skaitā, tādi, kas netiek uzrādīti darbu izmaksu Tāmēs, bet, kas uzskatāmi par vispār nepieciešamiem Darbu veikšanai.

2.2. Darbu finansēšana (apmaksa) paredzēta no LU centralizētajiem remontu budžeta līdzekļiem.

## **3. Maksājumu termiņi un soda sankcijas, būvdarbu izpildes un līguma termiņi**

3.1. Saskaņā ar šā Līguma 1.1. punktu par katru Izpildītāja faktiski veikto Darbu Pasūtītājs pēc attiecīgā Darbu pieņemšanas nodošanas akta (turpmāk-Akts) parakstīšanas un pamatojoties uz Darbuņņēmēja iesniegto norēķinu dokumentu, 30 (trīsdesmit) dienu laikā veic pārskaitījumu uz Darbuņņēmēja norādīto bankas kontu.

3.2. Par katru izpildīto Darbu Darbuņņēmējs iesniedz Pasūtītājam izmaksu aprēķinu. Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā pārbauda paveikto Darbu atbilstību Līguma noteikumiem un paraksta Aktu/ iesniedz Darbuņņēmējam motivētu atteikumu pieņemt Darbus. Motivēta atteikuma gadījumā Darbuņņēmējs 10 (desmit) dienu laikā novērš neatbilstības un atkārtoti iesniedz Aktu.

3.3. Darbuņņēmējam ir tiesības saņemt avansu, kura apmērs tiks iepriekš saskaņots ar Pasūtītāju, bet ne vairāk par 20% no Līguma kopsummas, saskaņā ar šā Līguma 3.2. punktā noteikto kārtību, ne vēlāk kā 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc:

3.3.1. atbilstošu dokumentu saņemšanas, kuri noteikti šā Līguma 4.2.11. ;

3.3.2. atbilstoša rēķina iesniegšanas.

3.4. Avanss tiks dzēsts, veicot norēķinu saskaņā ar šā Līguma 3.2. punktā noteikto kārtību, atvelkot proporcionālas summas no maksājumiem.

3.5. Darbuņņēmējam Darbi ir jāuzsāk saskaņā ar Darbu izpildes laika plānu, kas ir šā Līguma 3. pielikums.

3.6. Šā Līguma 1.1. punktā minēto Darbu termiņš: ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no Līguma noslēgšanas brīža.

3.7. Ja Pasūtītājam radušies zaudējumi no Darbuizpildes kavējuma, Darbuizpildītājam tie jākompensē Pasūtītājam pilnā apmērā.

3.8. Visos dokumentos, kas saistīti ar šā Līguma izpildi, tajā skaitā rēķinā, Darbuizpildītājam norāda rēķina pilnas apmaksas datumu, kā arī citus nepieciešamos rekvizītus un datus (tajā skaitā iepirkuma identifikācijas numuru LU 2014/28\_I; CPV (Common Procurement Vocabulary) 45220000-5 .

3.9. Līguma 3.8.punkta prasību neievērošanas gadījumā Pasūtītājam patur tiesības neapmaksāt rēķinus līdz minēto prasību izpildei.

3.10. Par šā Līguma 3.6. punktā noteikto Darbu nodošanas termiņa kavējumu, Darbuizpildītājam, pēc Pasūtītāja pieprasījuma, maksā Pasūtītājam līgumsodu 0, 1 % (*nulle komats viens procents*) apmērā no **Līguma kopsummas** par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % no kavētās saistību summas.

3.11. Šā Līguma darbība stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz šā Līguma saistību pilnīgai izpildei.

#### **4. Darbuizpildītāja pienākumi un tiesības**

4.1. Darbuizpildītājam jāveic un jāpabeidz Līgumā norādītie Darbi, izpildot Līgumā noteiktās prasības, paveicot Darbus kvalitatīvi norādītajos termiņos, pielietojot nepieciešamo tehnoloģiju un izmantojot kvalificētu darbaspēku, taupīgi un racionāli izmantojot būvniecības materiālus, energoresursus, kā arī Darbiem atvēlētos līdzekļus un par visiem apstākļiem, kas ietekmē Darbu izpildi, nekavējoties informējot Pasūtītāju, kā arī atturoties no tādas rīcības, kas apgrūtinātu saistību izpildi.

Kvalitātes vērtēšanas pamats ir Latvijā spēkā esošie Būvniecības normatīvi un citi normatīvie akti. Gadījumā, ja starp normatīviem un prasībām ir novērojamas pretrunas, jāievēro stingrākās prasības.

4.2. Darbuizpildītājam jāņem vērš:

4.2.1. divu darba dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas norīkot savu atbildīgo pilnvaroto pārstāvi (būvdarbu vadītāju), rakstiski par to paziņojot Pasūtītājam, un nodrošināt pastāvīgu būvdarbu vadītāja vai viņa aizstājēja atrašanos būvdarbu izpildes vietā būvdarbu

veikšanas laikā. Šo personu izvēle un nomaīņa iespējama tikai pēc savlaicīgas rakstiskas saskaņošanas ar Pasūtītāju;

4.2.2. piecu darba dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas izstrādāt un saskaņot ar Pasūtītāju Darbu veikšanas projektu, ņemot vērā šādas papildu prasības:

4.2.2.1. Darbu veikšanas laikā nedrīkst pārtraukt Pasūtītāja izvietoto iestāžu darbību, kā izņēmums, ja ir iepriekšējs saskaņojums ar Pasūtītāju;

4.2.2.2. Darbuņēmējs visa Līguma darbības laikā ne mazāk kā 3 dienas iepriekš saskaņo ar Pasūtītāju par inženierkomunikāciju atslēgšanas laiku un termiņiem, kā arī par darbiem, kuri var traucēt Pasūtītāja darbībai (troksnis, vibrācija utt). Atļauju šiem darbiem dod Pasūtītājs;

4.2.3. būvdarbu procesā lietot tikai sertificētus materiālus un izstrādājumus saskaņā ar Darbu izmaksu Tāmi, un ne vēlāk kā 5 (piecas) kalendārās dienas pirms šo materiālu un izstrādājumu izmantošanas, saskaņot šos materiālus ar Pasūtītāju;

4.2.4. Darba veikšanas vietā un ar to saistītajās telpās nodrošināt tīrību un kārtību, nepieciešamības gadījumā izmantojot savu apkopēju un sētnieku personālu;

4.2.5. būvdarbu procesā veikt pasākumus, kas nepieļauj putekļu izplatīšanos, nodrošinot to savākšanu; būvgružus un atkritumus uzglabāt un izvest tikai speciālos Darbuņēmēja konteineros, kas nepieļauj apkārtējās vides piesārņošanu; konteinerus novietot ar Pasūtītāju saskaņotās vietās un izvest pēc nepieciešamības;

4.2.6. Pasūtītāja telpās un teritorijā ievērot Pasūtītāja iekšējās kārtības un ugunsdrošības noteikumus un darba režīmu. Parakstot šo Līgumu Darbuņēmējs apliecina, ka ir pienācīgi iepazinies ar šajā Līgumā ietvertajiem noteikumiem;

4.2.7. kopā ar būvdarbu nodošanas un pieņemšanas aktu iesniegt Pasūtītājam izmantoto materiālu un izstrādājumu sertifikātus, kā arī uzmontēto iekārtu un aprīkojuma pases un ekspluatācijas instrukcijas valsts valodā;

4.2.8. pieņemt Darbiem nepieciešamo teritoriju no Pasūtītāja, parakstot teritorijas pieņemšanas-nodošanas aktu. Triju kalendāro dienu laikā pēc Objekta nodošanas ekspluatācijā atbrīvot Pasūtītāja telpas un teritoriju, iepriekš parakstot teritorijas pieņemšanas-nodošanas aktu;

4.2.9. Darbu izpildes laikā iegūto informāciju neizpaust trešajām personām bez Pasūtītāja rakstiskas atļaujas;

4.2.10. atbildēt par visiem zaudējumiem, kas darbu izpildes laikā tiek nodarīti Pasūtītājam, un atlīdzināt Pasūtītājam savas vainas dēļ nodarītos zaudējumus pilnā apmērā;

- 4.2.11. veikt visu veidu būvniecības darbu visu risku un civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu 100% apmērā no Līguma summas. Pašrisks ne lielāks kā EUR 1000. Polises termiņam 30 dienas jāpārsniedz attiecīgās Darbu izpildes laika plāna vēlākais datums;
- 4.2.12. pēc Pasūtītāja pieprasījuma ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā iesniegt citas atskaites un viņa rīcībā esošo dokumentāciju, kas saistīti ar Darbu izpildi;
- 4.2.13. 5 (piecu) kalendāro dienu laikā no rakstiska paziņojuma par attiecīgās kārtas Darbu uzsākšanu, izstrādāt precīzu attiecīgās kārtas Darbu izpildes laika plānu, kas tiks noformēts kā šā Līguma neatņemama sastāvdaļa;
- 4.3. Darbuņēmējs ir pilnībā atbildīgs par sava personāla kvalifikāciju, darba drošību, ugunsdrošību, elektroierīču lietošanas noteikumu ievērošanu, kā arī par citu pienākumu izpildi sakarā ar šajā līgumā noteikto savu saistību izpildi visā Darbu veikšanas periodā. Minēto saistību neizpildes gadījumā Darbuņēmējs ir atbildīgs par trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem vai kaitējumu.
- 4.4. Darbuņēmējam pēc saviem ieskatiem ir tiesības izvēlēties licencētus un atbilstošas kvalifikācijas apakšuzņēmējus atsevišķu darbu izpildei, iepriekš to saskaņojot ar Pasūtītāju. Darbuņēmējs uzņemas atbildību par izvēlētajiem apakšuzņēmējiem normatīvajos aktos paredzētā kārtībā.
- 4.5. Darbu izpildē Darbuņēmējam jāievēro Pušu saskaņota Tāme, Būvniecības normas un noteikumi, kā arī citi normatīvie dokumenti un jāizmanto materiāli, konstrukcijas un izstrādājumi, kas atbilst standartu un tehnisko noteikumu prasībām, kā arī atbilst Pušu saskaņotam Darba uzdevumam.
- 4.6. Darbuņēmēja pienākums pirms Darbu pabeigšanas brīdīt (informēt) Pasūtītāju vai tā pārstāvi par slēpto darbu pārbaudes nepieciešamību vai jebkāda cita veida kvalitātes pārbaudes izdarīšanu.
- 4.7. Līdzēju domstarpības, kas rodas, novērtējot Darbu un materiālu kvalitāti un to atbilstību Līguma noteikumiem, izšķir pieaicināti abu pušu akceptēti sertificēti speciālisti, par kuru pakalpojumiem maksā vainīgā puse. Pasūtītājs ir tiesīgs veikt kontroli par šā Līguma izpildi, pieaicinot speciālistus un ekspertus, pieprasīt un saņemt no Darbuņēmēja ar pasūtījumu izpildi saistītos dokumentus vai to kopijas.
- 4.8. Jebkādi Darbuņēmēja sagatavoti pētījumi, ziņojumi vai citi materiāli – grafiku, programmatūras vai citā formā – pieder Pasūtītājam un paliek tā īpašums.
- 4.9. Ja Darbuņēmēja sastādītājās Tāmēs un/vai jebkādos šā Līguma pielikumos ir aritmētiskas un loģiskas kļūdas, Puses vienojas par šādu kļūdu labošanas veidu:



4.9.1. ja Darbu vienību cenu summa ir mazāka par Darbu kopējo cenu, Līdzēji ņem vērā vienību cenu summu;

4.9.2. ja Darbu kopējā cena ir mazāka par Darbu vienību cenu summu, Līdzēji ņem vērā kopējo cenu.

## **5. Pasūtītāja tiesības un pienākumi**

5.1. Pirms Darbu uzsākšanas Pasūtītājs saskaņo ar Darbuizpildītāju Darba uzdevumu, Darbu izmaksu tāmi un aprīkojuma izvietojuma projektu, kā arī citu nepieciešamo dokumentāciju.

5.2. Pasūtītājs apmaksā Darbuizpildītājam Līguma kopsummu atbilstoši šā Līguma noteikumiem.

5.3. Pasūtītājs nodod Darbuizpildītājam būvējamo Objektu vai tā daļu.

5.4. Pasūtītājs nodrošina Darbuizpildītāju ar elektroenerģijas (jauda 20 KW) un ūdens pieslēgšanās vietām.

5.5. Pasūtītājam ir tiesības pārbaudīt, kā Darbuizpildītājs veic Darbus un to izpildes kvalitāti. Gadījumā, ja tiek konstatēti neatbilstoši normatīviem izpildīti Darbi, Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt nekvalitatīvi veikto Darbu izlabošanu (atkārtotu, kvalitatīvu izdarīšanu), neveicot nekādus papildus maksājumus un nepārceļot šajā līgumā noteikto Darbu izpildes termiņu, izņemot gadījumu, kad Darbu neatbilstība normatīviem radusies Pasūtītāja vainas dēļ.

5.6. Pasūtītājs patur sev tiesības ieturēt no maksājumiem, kas pienākas Darbuizpildītājam, par tā nodarītiem zaudējumiem.

5.7. Pasūtītājs apņemas pēc vajadzības, bet ne retāk kā vienu reizi divās nedēļās, rīkot būvapspriedes. Būvapspriedes protokolu sagatavošanu un nosūtīšanu būvapspriedē piedalījušām personām nodrošina Pasūtītājs vai tā pilnvarota persona. Būvapspriežu protokoli tiek uzskatīti par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

5.8. Pasūtītājs apņemas norīkot darba aizsardzības koordinatoru.

## **6. Darbu pieņemšana – nodošana**

6.1. Pēc Darbu pabeigšanas Darbuizpildītājs iesniedz Pasūtītājam attiecīgu nodošanas un pieņemšanas aktu, formu Nr.2 un formu Nr.3 un izbūvēto inženiertīklu un tehnoloģiskā aprīkojuma izpildrasējumus, izpildshēmas un ekspluatācijas aprakstus papīra un digitālā formā, arī kopiju elektroniskā formātā, un pārējos dokumentus atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām. Pasūtītājs 3 (trīs) darba dienu laikā pārbauda paveikto būvdarbu un dokumentu

atbilstību Līguma noteikumiem, pieņem paveiktos Darbus un paraksta Apliecinājumu par būves gatavību ekspluatācijai vai iesniedz Darbuņņēmējam motivētu atteikumu pieņemt darbus.

6.2. Ja Darbu pieņemšanas procesā tiek konstatēti līdz galam nepadarīti paredzētie darbi, defekti un atkāpes no celtniecības normām vai arī neatbilstība darba uzdevumam vai projektam, tad Darbu pieņemšana nenotiek, un par to sastādāms abpusējs akts, kurā norādītajā termiņā Darbuņņēmējam saviem spēkiem un līdzekļiem līdz galam jāizpilda savas vainas dēļ nepadarītos darbus, jānovērš defekti un jānodrošina atbilstība darba uzdevumam un projektam. Ja Darbuņņēmējs neveic nepieciešamos darbus minētajā aktā norādītajā termiņā, Pasūtītājs patur tiesības neapmaksāt rēķinus līdz minēto prasību izpildei, un norēķins starp Pusēm tiek izdarīts tikai par Pasūtītāja atzītajiem darbiem.

6.3. Motivēta atteikuma gadījumā par Darbu izpildes datumu tiek uzskatīts datums, kad Darbuņņēmējs pēc Darbu pabeigšanas atkārtoti iesniedzis Pasūtītājam nodošanas un pieņemšanas aktu, formu Nr.2 un formu Nr.3. Darbuņņēmēja pienākums ir veikt Darbus un ievērot nosacījumus, lai kārtas var nodot ekspluatācijā atsevišķi un iekļautos šā Līguma 3.6. punktā norādītajos termiņos.

6.4. Darbuņņēmējam jānodrošina visa dokumentācija, kas nepieciešama Objekta nodošanai ekspluatācijā vienu nedēļu pirms Darbu pabeigšanas. Pēc Darbu pabeigšanas līdz nodošanai ekspluatācijā Darbuņņēmējam jāveic Pasūtītāja darbinieku instruktāža un vienreizēja apmācība.

6.5. Līdzēju domstarpības, kas rodas Darbu un materiālu kvalitātes novērtēšanā, izšķir celtniecības kontroles iestāde vai līgumslēdzēju pušu pieaicināti speciālisti vai eksperti.

## **7. Garantijas**

7.1. Darbuņņēmējs garantē visu darbu izpildi atbilstoši Latvijā spēkā esošo normatīvu prasībām un šā Līguma noteikumiem. Garantijas laiks ir periods, kurā Darbuņņēmējs ir atbildīgs par tā veikto Darbu. Garantijas laiks tiek rēķināts pēc valsts akta par būves gatavību ekspluatācijā stāšanos spēkā dienas.

7.2. Garantijas laiks izpildītajiem darbiem un izmantoto materiālu kvalitātei ir 24 (divdesmit četri) mēneši.

7.3. Darbuņņēmējs ir atbildīgs par to garantijas laikā konstatēto defektu vai kļūmju labošanu, attiecībā uz kuriem Darbuņņēmējam neizdodas pierādīt, ka tie nav radušies tā vainas dēļ. Pusēm jāvienojas par konstatēto un pierādīto defektīvo vai nepaveikto darbu izpildes termiņiem.

7.4. Punktā 7.2. minēto garantiju ietvaros Darbuuzņēmējs novērš attiecīgā objekta ekspluatācijas laikā konstatētos defektus 10 darba dienu laikā no brīža, kad Darbuuzņēmējam nodota informācija par radušos defektu.

7.5. Ja Darbuuzņēmējs, neņemot vērā Pasūtītāja rakstiskās pretenzijas, neizlabo konstatētos trūkumus līdz nolīgtajam datumam vai nesāk trūkumu novēršanu nolīgtajā datumā, vai jebkādā citā veidā izvairās no trūkumu likvidēšanas, Pasūtītājam ir tiesības uzticēt trūkumu likvidēšanu trešajām personām uz Darbuuzņēmēja rēķina, kurš tiek apmaksāts 10 dienu laikā bezstrīdus kārtībā. Garantijas laika izbeigšanās neatbrīvo Darbuuzņēmēju no saistībām likvidēt defektus, ja Pasūtītājs ir rakstiski paziņojis Darbuuzņēmējam par defektu konstatāciju pirms garantijas laika izbeigšanās.

## **8. Līguma izbeigšana**

8.1. Līgums var tikt izbeigts pirms Darbu pabeigšanas Pasūtītājam un Darbuuzņēmējam par to savstarpēji rakstveidā vienojoties.

8.2. Līgums var tikt izbeigts pirms Darbu pabeigšanas vienpusēji no Pasūtītāja puses ar rakstveida paziņojumu Darbuuzņēmējam:

8.2.1. ja Darbuuzņēmējs nepilda Līguma nosacījumus un neizpildi nav novērsis noteiktajā termiņā;

8.2.2. ja Darbuuzņēmējs nespēj nodrošināt šā Līguma saistību izpildi paredzētajā termiņā / veic Darbus, iekavējot Darbu izpildes laika plānu tā, ka to pabeigšana līdz noteiktajam datumam ir acīmredzami neiespējama;

8.2.3. ja Darbuuzņēmējs darbojas pretrunā ar spēkā esošajiem likumiem un nelikumības nav novērsis Pušu saskaņotā termiņā;

8.2.4. ja Darbuuzņēmējs pārtrauc darboties kā juridiska persona un tam nav tiesību un saistību pārņēmēja, un/vai pret Darbuuzņēmēju tiek ierosināta lieta par tā maksātspējas atzīšanu;

8.2.5. ja zināms, ka Pasūtītājs nesaņems šā Līguma 2.2. punktā norādīto finansējumu. Šādā gadījumā Pasūtītājs ar Darbuuzņēmēju norēķinās par faktiski veiktajiem Darbiem.

8.3. Ja Pasūtītājs lauž Līgumu saskaņā ar 8.2.punktu, Darbuuzņēmējs atmaksā Pasūtītājam neizlietotā avansa summu 12 (divpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc brīdinājuma par Līguma laušanu saņemšanas.

8.4. Šā Līguma 8.3. punkts neattiecas uz šā Līguma 8.2.5. punktā minēto gadījumu.



## 9. Pušu atbildība

9.1. Darbuzņēmējs ir atbildīgs par tā vainas dēļ nodarītajiem zaudējumiem saskaņā ar šo līgumu, Būvniecības likumu un citiem normatīvajiem aktiem.

9.2. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu šā Līguma saistību neizpildi, ja šī neizpilde radusies pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas un/vai ārkārtēju apstākļu rezultātā, kurus puses nevarēja paredzēt un novērst saprātīgiem līdzekļiem. Pie tādiem ārkārtējiem apstākļiem pieskaitāmi ugunsgrēki, zemestrīces, citas dabas parādības, kara darbība, valsts varas un pārvaldes institūciju darbība un jebkuri citi apstākļi, kas nav pakļauti pušu saprātīgai kontrolei. Puse, kura nevar izpildīt savas saistības šādu apstākļu dēļ, brīdina otru pusi par to ne vēlāk kā trīs darba dienas pēc attiecīgā notikuma.

## 10. Strīdi

10.1. Mantiskos strīdus, kādi rodas sakarā ar šo Līgumu, izšķir tiesa atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

10.2. Līgums kopā ar tā pielikumiem ietver visas Pasūtītāja un Darbuzņēmēja vienošanās par Līguma priekšmetu.

## 11. Citi noteikumi

11.1. Izmaiņas šā Līguma noteikumos stājas spēkā tikai tad, kad tās noformētas rakstveidā un tās apstiprinājuši Pušu pilnvarotie pārstāvji. Parakstītās Pušu Vienošanās, kā arī visas Tāmes, ir pielikumi pie šā Līguma un ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

11.2. Puses pilnvaro veikt ar šā Līguma izpildi saistītās darbības (nodot, pieņemt Darbus, parakstīt rēķinus un citus ar Darbiem saistītos dokumentus) šādas personas:

11.2.1. no Darbuzņēmēja: SIA „TELETEK Trade” valdes loceklis Ivaylo Boyanov Naydenov, personas kods 300870-14656, tālr. 67140169, e-pasts: teletek@telenet.lv.

11.2.2. no Pasūtītāja puses (Pasūtītāja pārstāvis) LU Saimniecības daļas vadītāja palīgs Ričards Krekaus (tālrunis 67034690, fakss 67034676; e-pasta adrese: [Ricards.krekaus@lu.lv](mailto:Ricards.krekaus@lu.lv)).

11.3. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros, latviešu valodā uz 10 (desmit) lapaspusēm, pa vienam eksemplāram katrai Pusei. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

11.4. Līgumam tiek pievienoti šādi dokumenti:

- 1.pielikums – (Tāme)
- 2.pielikums – Pieņemšanas - nodošanas akta paraugs

➤ 3.pielikums - Darbu izpildes laika plāns

## 12. Līgumslēdzēju pušu rekvizīti

### Darbuizņēmējs:

SIA "TELETEK Trade"  
Reģ.Nr.40103202995  
PVN reģ.Nr.LV 40103202995  
adrese: Maskavas iela 116, Rīga, LV-1003

AS Swedbank  
IBAN konta Nr. LV59HABA0551023586348  
Kods HABALV22

Valdes loceklis

I. Boyanov Naydenov



### Pasūtītājs:

Latvijas Universitāte  
Reģ.Nr. 3341000218  
PVN reģ. Nr.LV90000076669  
adrese: Raiņa bulv.19, Rīga, Latvija, LV-1586

Nordea Bank Finland Plc Ltvijas fil.  
IBAN konta Nr. LV51NDEA0000082414423  
Kods NDEALV2X

LU direktors

A.Peičs



LU Tehniskās daļas vadītājs

A.Polčakovs

LD Juridiskās nodaļas  
juriste

V. Kiršteine